



COMUNE DI SANT'ALFIO

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

Via Vitt. Emanuele, 4
95010 Sant'Alfio
Web: www.comunesantalfio.gov.it
PEC: protocollosantalfio@pec.it

Tel. 095.968017
Fax 095.7824149

Cod. Fisc./Part. IVA: 00230090870

AREA TECNICA

Data 24.05.2017

N. Reg. 175

OGGETTO: **MIGLIORAMENTO, COMPLETAMENTO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA A NORMA IMPIANTO SPORTIVO DI ESERCIZIO A SERVIZIO DELL'EDILIZIA SCOLASTICA PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI € 399.770,82. CUP D1617000000005.**
DETERMINA AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA SERVIZIO TECNICO DIREZIONE LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE. CIG N. Z8420699A2.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO CHE:

- l'opera ricade nel vigente Programma Triennale delle OO.PP. 2017/2019 – Elenco Annuale 2017, giusta Delibera di Giunta n. 60/2017 alla tipologia 06, categ. A05/05 per l'importo complessivo di € 399.770,82;
- lo scrivente con Determina del Segretario Comunale n. 60 del 22 marzo 2017 è stato nominato R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione ai sensi dell'ex art. 31, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;
- il progetto di Miglioramento, completamento, efficientamento energetico e messa a norma impianto sportivo di esercizio a servizio dell'edilizia scolastica è stato esitato positivamente dal CONI (Comitato Olimpico Nazionale Italiano) al codice CT-2017002 e per quale si è previsto l'accensione di un mutuo tramite il Credito Sportivo;
- con Determina Area Tecnica n. 76 del 31/03/2017 è stato incaricato alla progettazione esecutiva l'Ing. Francesco Freni poiché questa Amministrazione, pur possedendo in organico la figura professionale atta alla redazione della progettazione esecutiva, non era in grado di rispettare la tempistica fissata dal CONI e dal Ministero dell'Economia e Finanze;
- con Determina dell'Area Economico-Finanziaria di questa Amministrazione n. 32 dell'08 giugno 2017 si è assunto un mutuo con l'Istituto per il Credito Sportivo nell'ambito del protocollo d'intesa "ANCI ICS" ed annesso quadro economico con il quale si è stabilito di sopperire alla relativa spesa tramite assunzione di un mutuo passivo pari ad € 399. 770,82;

CONSIDERATO CHE:

- nella predisposizione della progettazione esecutiva l'Ing.omissis..... ha prodotto gli elaborati del progetto esecutivo in data 29/05/2017 entro i termini fissati dal Disciplinare d'incarico sottoscritto con l'Amministrazione;
- l'Ing.omissis..... ha aggiornato il progetto secondo le prescrizioni impartite dagli Enti preposti al rilascio dei pareri ed in particolare:
 - Parere igienico-sanitario rilasciato dall'ASP di Giarre il 12/07/2017;

- Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania nota prot. n. 12976 del 10/07/2017;
- Ufficio del Genio Civile nota prot. n. 150903 del 18/07/2017, Pos. N. 118881;
- Vigili del Fuoco Comando Prov.le Catania nota prot. n. 20366 del 17/07/2017,
- sono applicabili le procedure previste dal D.Lgs. n. 50/2016, comprensive delle Linee Guida ANAC, Comunicati e DD.MM. regolanti la materia;
- la L.R. n° 8/2016 ha recepito in maniera dinamica il Decreto Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la nota prot. n. 6252 del 07/08/2017 con la quale l'Ing.omissis..... trasmette il progetto esecutivo in triplice copia munito delle prescrizioni di cui sopra;

VISTO il Verbale di Verifica Preventiva della Conformità del Progetto esecutivo e relativa Lista di Controllo del Progetto esecutivo del 17 agosto 2017 ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

VISTO il Rapporto Conclusivo dell'Attività di Verifica Preventiva della Conformità del Progetto esecutivo del 17 agosto 2017 ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

VISTO il Verbale di Validazione del Progetto esecutivo del 17 agosto 2017 ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

VISTA l'Approvazione del progetto esecutivo tramite Determina Area Tecnica n. 159 del 18 agosto 2017;

VERIFICATA la documentazione grafica ed analitica preposta all'avvio della procedura di aggiudicazione lavori per la quale risulta indispensabile nominare la figura di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione ex D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.;

ACQUISITA per le vie brevi la non disponibilità del personale all'interno dell'Amministrazione ad espletare l'attività di Direzione Lavori nonché di Coordinatore alla Sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 92, comma 1 del D.Lgs. n. 81/2008;

VISTO l'art. 101, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

VISTO l'art. 101, comma 3 lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

VISTO l'urgente sollecito del Sistema Informativo per il Monitoraggio dei Finanziamenti di Edilizia Scolastica a seguito del Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze 26 aprile 2017, n. 77112, riguardante la riassegnazione degli spazi finanziari per l'anno 2017 di cui all'articolo 1, commi da 485 a 494 della legge 11 dicembre 2016, n. 232 a favore del Comune di Sant'Alfio, in attuazione del cosiddetto "Patto di solidarietà nazionale verticale" a cui si chiede esigibilità e fine lavori entro il 31/12/2017, pena sanzioni amministrative dal 01/01/2018;

VISTO il riscontro dell'Ing.omissis..... del 21/10/2017 in termini di Offerta e di immediata disponibilità ad espletare l'attività di Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione ex D.Lgs. n. 81/2008 su richiesta dell'Ufficio Tecnico, comprensiva delle Attestazioni rilasciate dagli Organi competenti dalle quali si evince che il Professionista ha i requisiti per svolgere il Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione ex D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 23, comma 1 e comma 4, secondo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 3, lettera vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

VISTO l'art. 24, lettera d) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 46, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 31, comma 8 ed in particolare l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 con il quale ricorre, per quest'ultimo, sotto il profilo giuridico ed amministrativo adeguata motivazione ovvero *possesso dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti, della rispondenza di quanto offerto alle esigenze dell'Amministrazione, di caratteristiche migliorative offerte in sede di preventivo dall'operatore economico e della convenienza del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione;*

VISTE le Linee guida N° 1 ANAC n° 973 del 14.09.2016 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 228 del 29 settembre 2016;

VISTO il D.M. del 02 dicembre 2016 n. 263 del M.I.T. (Ministero delle Infrastrutture e Trasporti) che detta il *Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee*, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e pubblicato sulla G.U.R.I. n. 36 del 13 febbraio 2017;

VISTO il Quadro Economico del Progetto Esecutivo del Servizio di Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione come da D.M. 17 giugno 2016 per un importo di €omissis..... e l'offerta presentata dall'Ing.omissis....., giusta nota delomissis....., per un importo pari ad €omissis..... scontato alomissis.....

VISTA la spesa complessiva come da Quadro Economico da impegnare ed ammontante ad €omissis..... comprensiva della Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione fino alla emissione del Certificato Regolare Esecuzione ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, oneri fiscali e quant'altro da imputarsi sul Bilancio 2017 voce Mutuo Ristrutturazione Palestra – Credito Sportivo risulta congrua ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 *Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di Direzione Lavori e Coordinatore alla Sicurezza in fase di esecuzione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U.R.I. n. 174 del 27 luglio 2016);*

CONSIDERATO CHE:

- sono applicabili le procedure previste dal D.Lgs. n. 50/2016, comprensive delle Linee Guida ANAC, Comunicati e DD.MM. regolanti la materia;
- la L.R. n° 8/2016 ha recepito in maniera dinamica il Decreto Lgs. N° 50/2016;
- occorre nominare un professionista esterno per la Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione ex D.Lgs. n. 81/2008 per i Lavori di *Miglioramento, completamento, efficientamento energetico e messa a norma impianto sportivo di esercizio a servizio dell'edilizia scolastica* per un importo complessivo di € 399.770,82;
- questa Amministrazione verificherà sia all'atto dell'affidamento dell'incarico che in sede di espletamento i requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché del possesso di quelli previsti dall'art. 83, comma 1 D.Lgs. n. 50/2016 in seno alle capacità, idoneità e tecnico-professionali dell'operatore economico con il quale si contrae il Servizio di Ingegneria;
- l'incarico *de quo* è normato dall'art. 31, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 per cui è vietato il subappalto;

VISTO l'art. 66, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 con il quale risulta soddisfatta l'esigenza, in ossequio ai *principi di non discriminazione e concorrenza* tramite opportune indagini esplorative

del mercato atte ad identificare i *possibili concorrenti* ovvero *affidatari*, di non falsare *l'effetto della concorrenza e della non violazione dei principi della trasparenza*;

VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali vigenti in Sicilia;

RITENUTO necessario provvedere all'affidamento dell'incarico professionale a tecnico libero professionista attingendo dall'Albo Unico Regionale istituito ai sensi della L. R. n° 12/2011, richiamata dalla L.R. n° 08/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTA congrua e vantaggiosa per l'Amministrazione l'offerta presentata dall'Ing.omissis..... per l'importo complessivo di ogni onere e quant'altro pari ad € 38.070,12;

VISTO l'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. n. 48/1991 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 36, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

Per quanto esposto nella parte motiva che si intende integralmente riportato ed approvato

D E T E R M I N A

1. **AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 all'Ing.omissis..... con Studio inomissis....., Viaomissis..... n.omissis..... - Codice Fiscaleomissis..... - Part. IVAomissis..... la Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione *ex* D.Lgs. n. 81/2008 per i Lavori di *il Miglioramento, completamento, efficientamento energetico e messa a norma impianto sportivo di esercizio a servizio dell'edilizia scolastica* ricadente sul territorio di Sant'Alfio per un importo complessivo di €omissis..... comprensivo di oneri e quant'altro previsto dalla normativa vigente;
2. **IMPEGNARE** la somma di **€omissis.....** al Codiceomissis..... CAPomissis..... Bilancio 2017 alla voce Mutuo Ristrutturazione Palestra – Credito Sportivo;
3. **ALLEGARE** alla presente l'**Allegato 2** recante *Modello disciplinare di incarico per affidamenti incarichi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione ex D.Lgs. n. 81/2008* che forma parte integrante e sostanziale della presente Determina;
4. **PUBBLICARE** la presente Determina all'Albo Pretorio *online* del sito istituzionale e sul link "Amministrazione Trasparente" compreso l'**Allegato 2**;
5. **NOTIFICARE** all'Ing.omissis..... la presente Determina all'indirizzo PEC:omissis.....
Sant'Alfio, 24/10/2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

(Ing. Giuseppe CALABRETTA)



ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 151, COMMA 4, D.Lgs 267/2000

OGGETTO: *Miglioramento, completamento, efficientamento energetico e messa a norma impianto sportivo di esercizio a servizio dell'edilizia scolastica per un importo complessivo di € 400.000,00. CUP D1617000000005.*

DETERMINA AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA SERVIZIO TECNICO DIREZIONE LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.
CIG N. Z8420699A2.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria si dà atto che la copertura di spesa è da imputare e liquidare tramite Codiceomissis..... CAPomissis..... Bilancio 2017 alla voce Mutuo Ristrutturazione Palestra – Credito Sportivo.



Il Responsabile dell'Area Economico- Finanziaria
(Dott. Carlo Greco)

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa è stata pubblicata all'Albo on line per 15 giorni consecutivi, dal 26/10/17 al 08/11/17.

Sant'Alfio, li _____

Il Responsabile della Pubblicazione Albo *on line*

*Modello disciplinare di incarico per affidamenti incarichi di Direzione Lavori e Coordinamento
della Sicurezza in fase di esecuzione ex D.Lgs. n. 81/2008*

DISCIPLINARE TIPO PER IL CONFERIMENTO DI INCARICHI DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE EX D.LGS. N. 81/2008 DI OPERE PUBBLICHE AI SOGGETTI DI CUI ALL'ARTICOLO 46 DEL D.LGS. 50/2016.

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____ in _____ tra:

- L'Amministrazione _____ Comunale/Provinciale/Regionale/ _____ di _____, C.F./P.IVA _____, e per essa, in qualità di rappresentante, il Responsabile del Procedimento _____ con sede a _____, in Via _____, con recapito telefonico _____, con fax _____, con indirizzo di posta elettronica certificata _____, che d'ora in poi sarà chiamato semplicemente "l'Amministrazione" e
- L'Arch./Ing. _____ nato a _____ il _____ residente a _____, in Via _____; e iscritto all'Albo Professionale degli _____ della Provincia di _____ al n. _____ libero professionista/nella _____ qualità di _____ con recapito telefonico n. _____ con fax _____ e con indirizzo di posta elettronica certificata _____, in seguito indicato semplicemente "l'Incaricato",
- o il Sig. _____ nato a _____ il _____ residente a _____, in Via _____, quale Legale rappresentante della Società d'ingegneria/Associazione, ecc. _____ con recapito telefonico n. _____ con fax _____ e con indirizzo di posta elettronica certificata _____, in seguito indicato semplicemente "l'Incaricato".

Premesso che:

con Determina del Responsabile Area Tecnica del _____ è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto ☐ preliminare; ☐ definitivo; ☐ esecutivo dei lavori di _____

È intenzione delle parti far risultare i relativi obblighi e diritti in formale atto;

Tutto ciò premesso

Si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1

L'importo complessivo del corrispettivo professionale oggetto della prestazione richiesta per la Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione ex D.Lgs. n. 81/2008 ammonta a € _____ (Euro _____) al netto di contributi e oneri fiscali e previdenziali e come dall'offerta presentata in sede di negoziazione. Il costo a base d'asta dell'opera oggetto della prestazione ammonta a € _____ (Euro _____) e tale costo costituisce l'importo massimo che l'Amministrazione intende mettere a disposizione per Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione ex D.Lgs. n. 81/2008 dell'opera medesima.

Nel caso in cui dovesse risultare impossibile o inopportuno rispettare tale importo l'Incaricato, con congruo anticipo rispetto ai termini di scadenza dell'incarico, con apposita e circostanziata relazione, farà presente la circostanza all'Amministrazione, proponendo un'adequata soluzione. La data della comunicazione effettiva interrompe i termini previsti per l'espletamento dell'incarico. L'Amministrazione, tramite il R.U.P., entro quindici giorni, darà le opportune prescrizioni operative, sulla base delle quali proseguirà l'attività di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione ex D.Lgs. n. 81/2008. Di ciò si redigerà apposito Verbale tra l'Incaricato ed il R.U.P. In tale Verbale saranno ricomputati i termini previsti per l'espletamento dell'incarico.

Nel caso in cui, a seguito di prescrizioni operative del R.U.P., il costo a base d'asta dell'opera oggetto della prestazione subisca delle variazioni rispetto alla superiore previsione contrattuale, l'importo del corrispettivo professionale verrà rideterminato, al netto del ribasso offerto in sede di gara, sulla base dei lavori effettivamente previsti nel progetto, facendo riferimento alle modalità di calcolo operate per la determinazione dell'importo posto a base di gara.

A tal fine si allegano al presente disciplinare le modalità di calcolo dei compensi per le attività poste a base di gara.

Articolo 2

L'Incaricato deve attenersi all'osservanza delle norme del D.Lgs. n. 50/2016 ex art. 101, dalle Linee Guida ANAC, dal D.Lgs. n. 81/2008 e dai DD.MM. (che d'ora in avanti sarà chiamata più semplicemente "Legge") e del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. (che d'ora in avanti sarà chiamato più semplicemente "Regolamento" nelle parti applicabili), nonché dell'ulteriore normativa in materia di opere pubbliche vigente nell'ambito della Regione Siciliana.

La contabilità Lavori dovrà essere sviluppata in tutti i suoi particolari ed allegati, secondo le norme per la compilazione dei progetti di opere pubbliche di cui al "Regolamento" nonché di eventuali Circolari illustrative necessaria ad acquisire i pareri e/o Nulla Osta degli Enti preposti al rilascio.

A seguito degli eventuali Pareri o Nulla Osta di cui sopra, l'Incaricato dovrà riaggiornarla fino all'approvazione della Validazione da sottoscrivere insieme al RUP.

Articolo 3

La Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione ex D.Lgs. n. 81/2008, come previsto dal Regolamento e dall'art. 101 del D. Lgs. 50/2016, comprende ogni necessario controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte ed in conformità al progetto e al contratto. Il Direttore dei Lavori dovrà attestare in merito:

- a) alla accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;

b) all'eventuale assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;

c) alla conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo e a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

L'Incaricato ha la responsabilità del coordinamento e della supervisione dell'attività ed interloquisce in via esclusiva con l'esecutore in merito agli aspetti tecnici ed economici del contratto; ha la specifica responsabilità dell'accettazione dei materiali, sulla base anche del controllo quantitativo e qualitativo degli accertamenti ufficiali delle caratteristiche meccaniche e in aderenza alle disposizioni delle norme tecniche per le costruzioni vigenti. All'Incaricato fanno carico tutte le attività ed i compiti allo stesso espressamente demandati, nonché:

a) verificare periodicamente il possesso e la regolarità da parte dell'esecutore e del subappaltatore della documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti;

b) curare la costante verifica di validità del programma di manutenzione, dei manuali d'uso e dei manuali di manutenzione, modificandone e aggiornandone i contenuti a lavori ultimati;

c) provvedere alla segnalazione al Responsabile Unico del Procedimento, dell'inosservanza, da parte dell'esecutore, dell'articolo 105 del D. Lgs. 50/2016;

d) svolgere, le funzioni di coordinatore per l'esecuzione dei lavori previsti dalla vigente normativa sulla sicurezza.

L'Incaricato potrà avvalersi, per ciascuna categoria di lavoro, identificata, rispettivamente, con le prestazioni specialistiche legate ai lavori relativi agli impianti idrici, quelli relativi agli impianti elettrici e quelli relativi alle opere strutturali, da almeno un assistente con funzioni di direttore operativo, che collaborerà con l'Incaricato nel verificare che le lavorazioni di singole parti dei lavori da realizzare siano eseguite regolarmente e nell'osservanza delle clausole contrattuali senza alcun aggravio di costo per l'Amministrazione essendo l'importo onnicomprensivo della consulenza o di quant'altro l'Incaricato se ne avvalga. In particolare, al direttore operativo possono essere affidati dall'Incaricato, fra gli altri, i seguenti compiti:

a) verificare che l'esecutore svolga tutte le pratiche di legge relative alla denuncia dei calcoli delle strutture;

b) programmare e coordinare le attività dell'ispettore dei lavori;

c) curare l'aggiornamento del cronoprogramma generale e particolareggiato dei lavori e segnalare tempestivamente al direttore dei lavori le eventuali difformità rispetto alle previsioni contrattuali proponendo i necessari interventi correttivi;

d) assistere l'Incaricato nell'identificare gli interventi necessari ad eliminare difetti progettuali o esecutivi;

e) individuare ed analizzare le cause che influiscono negativamente sulla qualità dei lavori e proponendo all'Incaricato le adeguate azioni correttive;

f) assistere i collaudatori nell'espletamento delle operazioni di collaudo;

g) esaminare e approvare il programma delle prove di collaudo e messa in servizio degli impianti;

h) direzione di lavorazioni specialistiche. In ogni caso tutte le funzioni previste dall'art. 101 del D. Lgs. n. 50/2016 potranno essere affidate dall'Incaricato senza alcun aggravio di costo per l'Amministrazione.

Articolo 4

L'Incaricato è tenuto a garantire l'assistenza tecnica ed amministrativa relativamente ad adempimenti imposti alla Stazione Appaltante da norme cogenti (quali, per esempio, in materia di adempimenti con l'Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC e Osservatorio, di pubblicità, di subappalto e sub-affidamenti in genere, ecc.).

Dovrà essere in particolare effettuata la verifica del rispetto delle previsioni di cui al programma dei lavori contrattuali, la programmazione temporale dei lavori congiuntamente all'impresa esecutrice nell'ambito e nel rispetto di dette previsioni, nonché la definizione delle modalità di svolgimento delle operazioni di cantiere entro il termine concordato con il Responsabile Unico del Procedimento nel rispetto delle previsioni regolamentari, il monitoraggio e verifica delle fatturazioni tra appaltatore e subappaltatori, cottimisti e subaffidatari in genere in rapporto all'emissione di ciascun S.A.L., al fine del controllo continuo della situazione delle quietanze degli stessi, la presenza quotidiana in cantiere, l'assistenza e sorveglianza dei lavori ivi compresa l'adozione di tutti i provvedimenti, la assunzione delle misure, dei controlli e delle verifiche necessarie.

L'Incaricato deve garantire la presenza quotidiana in cantiere mediante apposizione della firma sul giornale dei lavori con data e ora della presenza; solo per brevi periodi di tempo, previo preavviso e concordamento con il Responsabile del Procedimento, l'Incaricato dei potrà delegare tale incombenza a soggetto di sua fiducia.

Gli allibramenti delle lavorazioni a corpo e degli oneri per la sicurezza devono essere supportate da misure e da giustificazioni tecniche e contabili per ogni singolo SAL e devono corredare il SAL-stesso; devono comprendere libretti delle misure, brogliaccio delle opere a corpo, disegni esecutivi, programma avanzamento lavori, relazione tecnica sui lavori eseguiti. Dovrà essere mantenuta tutta la documentazione prevista dalle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e, in specie, dovrà essere aggiornato quotidianamente il giornale dei lavori e tempestivamente, e comunque entro il termine massimo di giorni 30 (trenta), dovrà essere aggiornata tutta la contabilità dei lavori sia per quanto concernente le liquidazioni in acconto sia per quelle relative allo stato finale al fine specifico di evitare qualsiasi richiesta di interessi da parte dell'impresa esecutrice. L'Incaricato deve relazionare sull'esecuzione dei lavori, sulla corrispondenza dello stato di avanzamento temporale con il programma dei lavori e sulle attività relative ai pareri ed in generale gli atti di assenso e/o alle prescrizioni espressi da Soprintendenza, ASP, VVFF, sulla situazione dei subappalti cottimi e subaffidamenti in genere (presenze, andamento dei lavori, verifica fatturazioni e situazione contabile accertata o di previsione in rapporto all'emissione, intervenuta e/o in programma, di ogni S.A.L.), previsioni a finire, ipotesi di recupero di eventuali ritardi, con cadenza quindicinale; la relazione deve essere esaustiva, specifica (edile-strutturale-impiantistica), corredata da documentazione fotografica esauriente. La Stazione Appaltante si riserva ampia facoltà di rivalsa in ordine ad eventuali danni arrecati per effetto del tardivo od omesso adempimento di dette disposizioni da parte del Direttore dei Lavori. Dovrà essere altresì garantita la redazione di tutti gli elaborati ed atti tecnici necessari (relazioni, domande, atti economici, contabili e grafici) alla perfetta e completa realizzazione e contabilizzazione dell'opera ivi inclusi gli eventuali atti e i documenti tecnici di competenza del Direttore dei Lavori in ordine alla materiale fruibilità dell'opera, al collaudo statico e da quello tecnico-amministrativo, nonché per la corretta e puntuale rendicontazione dei lavori agli Enti erogatori dei contributi a finanziamento dell'opera e quant'altro necessario alla corretta gestione tecnica, amministrativa e contabile dell'opera ancorché non esplicitamente indicata nel presente disciplinare d'incarico.

Saranno garantiti i necessari contatti e sopralluoghi con le Aziende erogatrici di acqua, gas, energia elettrica e altri servizi (telefonia, dati, altro) per la tempestiva risoluzione dei problemi tecnico-organizzativi relativi alla realizzazione degli allestimenti impiantistici e le successive pratiche di allacciamento, nonché l'assistenza alla Stazione Appaltante nei rapporti con detti Enti.

Qualora, nell'esecuzione dell'opera, sentito il parere del Responsabile Unico del Procedimento, si rendesse necessario, nei casi e nel rispetto dei limiti di cui all'art. 106 del Codice, dovrà essere assicurata la predisposizione di varianti al progetto, l'immediata comunicazione al Responsabile del Procedimento con circostanziata e dettagliata relazione, che dovrà contenere tutti gli elementi per una valutazione dell'effettiva necessità e della congruità tecnico-amministrativa di variazione progettuale e, solo dopo l'autorizzazione scritta del predetto responsabile, potrà essere predisposta la perizia. In tal caso sarà corrisposto il compenso da determinarsi nella misura percentuale secondo le

aliquote e la modalità di calcolo dei corrispettivi previsti dal D.M.17.06.16, applicando le medesime condizioni ed il ribasso percentuali offerti in sede di gara; il compenso per le eventuali varianti c.d. "in assestamento", ossia senza modifica dell'importo di contratto, con o senza concordamento di nuovi prezzi, è da ritenersi già compreso nel corrispettivo oggetto di offerta quale prestazione relativa alla tenuta della contabilità dei lavori (compensata con le prestazioni Qc.I.09 o Qc.I.10).

Nella predisposizione delle eventuali varianti si intendono inoltre compresi tutti gli adempimenti prescritti da leggi e regolamenti specifici per ogni settore di intervento quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, strutture in conglomerato cementizio armato e metalliche, impianti, contenimento delle dispersioni termiche e verifica delle prestazioni energetiche in genere dell'edificio, abbattimento delle barriere architettoniche, ecc., nonché quanto necessario per l'ottenimento degli eventuali atti di assenso e/o pareri di competenza degli Enti tutori (Soprintendenza, A.S.P., Vigili del Fuoco, ecc.), ivi compresi tutti i contatti e le verifiche con i tecnici e funzionari degli Enti interessati, necessaria ad una rapida approvazione delle modifiche.

Sarà anche predisposta la documentazione finale dei lavori costituita, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, da dichiarazioni, asseverazioni, certificazioni, omologazioni, attestati, certificati, rapporti di prova, eventuale certificazione delle strutture ai fini della prevenzione incendi (laddove necessario), degli impianti, di conformità dei materiali, di tutti i dispositivi di sicurezza installati, prove di collaudo, elaborati "asbuilt", e tutto quant'altro necessario o accessorio, anche se in questa sede non menzionato, per l'ottenimento della SCIA, dell'agibilità e di tutte le altre autorizzazioni e nulla osta previsti.

L'Incaricato, oltre a possedere il requisito di cui al DPR n. 151/2011, dovrà presentare presso il competente Comando dei Vigili del Fuoco la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) ai fini della sicurezza antincendio, completa di tutta la documentazione prescritta dalla legge e quella integrativa eventualmente richiesta dal Comando dei Vigili del Fuoco, compresi tutti i contatti preliminari, in corso d'opera e finali, nonché ogni altra verifica necessaria, con il Funzionario assegnato, nonché l'assistenza alle visite per il rilascio dell'agibilità in relazione alle destinazioni previste per l'edificio e quant'altro necessario per l'ottenimento di tutte le autorizzazioni e nulla osta prescritti dalla vigente normativa.

L'Incaricato dovrà garantire che entro 45 (quarantacinque) giorni dalla data di fine lavori venga prodotta alla Stazione appaltante la seguente documentazione: asbuilt dei lavori realizzati (opere edili, strutturali, impiantistiche); manuali tecnici degli impianti, di funzionamento, di manutenzione, di gestione, ecc; dichiarazioni di conformità e certificazioni dei materiali impiegati, la pratica completa di cui al precedente punto ed ogni altra documentazione inerente o conseguente i lavori eseguiti ai fini dell'ottenimento di tutti i collaudi necessari.

L'Incaricato svolgerà anche il ruolo delle funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, il quale assumerà per effetto del presente atto, tutti gli obblighi di cui all'art.92 del D.Lgs. n.81/2008, e successive modifiche ed integrazioni, a partire dalla data di consegna dei lavori e fino alla data di ultimazione effettiva dei lavori; dovrà garantire al R.U.P. l'assistenza relativamente agli adempimenti imposti alla Stazione Appaltante da norme cogenti. Inoltre sarà preciso obbligo del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione verificare la idoneità e la coerenza dei piani operativi di sicurezza (POS) delle imprese esecutrici con il piano di sicurezza e coordinamento (PSC) e la normativa di settore nonché disporre il coordinamento tra il piano di sicurezza ed i piani operativi di sicurezza presentati dalle imprese esecutrici e garantire la loro coerente e fedele attuazione nel corso dei lavori; dovrà predisporre la revisione ed aggiornamento del PSC che si rendesse necessaria in conseguenza ad eventuali perizie di variante, contestualmente alle stesse, nonché all'aggiornamento del Fascicolo dell'opera; dovrà controllare il rispetto dei piani di sicurezza da parte delle imprese esecutrici e, pertanto verificare la concreta attuazione del piano di coordinamento e di sicurezza in ogni fase di prosieguo dell'attività di cantiere, impartendo alle imprese, nelle modalità previste dalla normativa vigente, le necessarie disposizioni. Il mancato adempimento da parte delle imprese, con la tempestività dovuta in relazione allo stato di pericolo dovrà comportare

la segnalazione del comportamento omissivo, al R.U.P.. Resta ferma la riserva della Stazione Appaltante nella persona del Responsabile dei Lavori e/o del R.U.P. di segnalare all'Azienda Sanitaria Provinciale eventuali carenze anche dovute al comportamento omissivo dell'Incaricato. Nella fase di esecuzione dovrà garantire nelle forme più opportune, la costante reperibilità nell'orario di lavoro dell'impresa ogni qualvolta vengano svolte in cantiere lavorazioni a rischio elevato e comunque se individuate come tali nel piano della sicurezza, ovvero quando lo richieda il Direttore Lavori c/o il Responsabile dei Lavori.

A comprova del puntuale adempimento del presente contratto, l'Incaricato della sicurezza in fase di esecuzione provvederà all'annotazione sul Giornale dei Lavori dei sopralluoghi effettuati, il rimando al verbale di visita (di cui una copia sottoscritta dalle parti dovrà essere disponibile in cantiere), le modalità ed i tempi di risposta dell'impresa;verificherà la presenza in cantiere esclusivamente di personale autorizzato (impresa appaltatrice e subappaltatori e prestatori d'opera autorizzati a norma di legge) ed in possesso di regolare iscrizione INPS, INAIL e Cassa Edile della Provincia di Catania ovvero del DURC. L'impossibilità di ottenere il riscontro e la documentazione predetta dovrà essere segnalata al R.U.P./Responsabile dei Lavori; dovrà inviare al Responsabile dei lavori una relazione sullo stato della sicurezza nel cantiere periodica secondo necessità, ma con cadenza massima quindicinale, con l'obbligo – per il coordinatore stesso – disegna la reali inadempienze dell'impresa e le proposte e/o sospensioni lavori conformi alle disposizioni di cui al D. Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni; dovrà altresì garantire l'assistenza relativamente a tutti gli adempimenti imposti alla Stazione Appaltante da norme cogenti, ivi comprese le verifiche sui subappaltatori, cottimisti e sub affidatari in genere, previste all'art. 105 del Codice ed al D.Lgs.81/2008 quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo la verifica della congruità degli oneri della sicurezza dei subcontratti, la predisposizione dell'aggiornamento della notifica preliminare, e dovrà svolgere, in collaborazione con il R.U.P. tutti gli adempimenti correlati all'eventuale iscrizione di eventuali riserve dell'impresa esecutrice correlate alla sicurezza; per la revisione e da aggiornamento del PSC che si rendesse necessaria in conseguenza ad eventuali perizie di variante redatte sarà corrisposto l'onorario nella misura percentuale secondo le aliquote e la modalità di calcolo della tariffa professionale vigente (D.M. 17.06.16) applicando le medesime condizioni offerte in sede di affidamento.

Articolo 5

L'Incaricato contestualmente alla sottoscrizione del presente disciplinare di incarico presenta una dichiarazione di una compagnia di assicurazione autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile e generale" del territorio dell'UE contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile e professionale con specifico riferimento all'attività di Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza che sarà fornita dalla stessa compagnia a far data dalla data di verbale consegna dell'opera.

Tale polizza di responsabilità civile professionale è per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, deve valere per tutta la durata del servizio e sino alla data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione delle prestazioni redatto dal Direttore dei Lavori ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016.

In caso di mancata presentazione da parte del Professionista dell'impegno, da parte della compagnia di assicurazione di rilasciare la polizza di garanzia, l'Amministrazione sospende il pagamento del corrispettivo economico, fino alla produzione della stessa.

Articolo 6

L'Incaricato si obbliga ad introdurre nel progetto, tutte le modifiche, correzioni, adeguamenti, sostituzioni o aggiornamenti di tavole ed allegati, che si rendessero necessari, e che ad esse competono,

per i pareri tecnici e l'approvazione del progetto stesso senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi. L'inosservanza di tali obblighi comporta la perdita del diritto ad ogni compenso di cui al successivo Art. 8.

Qualora imprevedibili esigenze dell'Amministrazione comportino la necessità di apportare modifiche significative, intervenute durante una fase avanzata di esecuzione, le parti sulla base di un calcolo effettuato con riferimento alle Tabelle di riferimento vigenti allegate al Decreto del 17 giugno 2016 del Ministero della Giustizia. Tale procedura deve risultare da apposito verbale firmato dal R.U.P. e dall'Incaricato. In tale verbale deve anche risultare l'eventuale sospensione dei tempi previsti originariamente per la consegna degli elaborati o l'eventuale proroga degli stessi.

Articolo 7

I prezzi unitari delle categorie di lavoro previste in progetto saranno quelli del prezzario regionale, vigenti alla data di conferimento del presente incarico.

Per le categorie di opere non contemplate nel suddetto prezzario o per eventuali scostamenti di prezzo, resi indispensabili da obiettive ragioni, i relativi prezzi unitari dovranno essere giustificati con apposite analisi i cui costi elementari saranno quelli di mercato corrente alla medesima data di presentazione del progetto. Nel caso in cui sia stato pubblicato un nuovo prezzario unico regionale, prima dell'indizione della gara, l'Amministrazione, su parere motivato del Responsabile Unico del Procedimento, potrà chiedere al professionista l'aggiornamento dei prezzi senza alcun compenso.

Articolo 8

L'ammontare del compenso dovuto dall'Amministrazione all'Incaricato per l'esecuzione del presente Disciplinare di incarico, quale corrispettivo per tutti i servizi richiesti e nell'Offerta, al netto degli oneri fiscali e previdenziali è quello offerto in sede di negoziazione ed è pari a € _____ (Euro _____) ed è ritenuto congruo, fisso e immodificabile dall'Incaricato fatti salvi eventuali atti aggiuntivi derivanti da altre prestazioni contemplate nei precedenti articoli 1, 6 e 7. L'importo degli oneri fiscali e previdenziali ammonta a € _____ (Euro _____) così distinti: _____.

L'importo complessivo, compreso tali oneri fiscali e previdenziali, è pertanto di € _____ (Euro _____). Rimane convenuto tra le parti che nel caso di variazione delle percentuali degli oneri fiscali e previdenziali, le stesse saranno riconosciute all'Incaricato.

Articolo 9

I pagamenti degli acconti per le attività di direzione, misura e contabilità, assistenza al collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori verranno effettuati, a seguito dell'emissione di ogni singolo SAL e proporzionalmente al valore dello stato di avanzamento dei lavori, nella misura dei 9/10 (nove decimi) dell'importo pattuito per l'attività di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, previa verifica formale positiva da parte dell'ufficio del RUP delle contabilizzazioni. Senza l'esito positivo di tale verifica, che dovrà essere completata entro 30gg dall'emissione del SAL di riferimento, non si procederà ad alcuna liquidazione e quindi le eventuali fatture emesse dall'incaricato verranno respinte. L'atto per la liquidazione degli acconti verrà redatto e inviato al competente Servizio per il pagamento al massimo entro 30 (trenta) giorni dalla data di invio della fattura elettronica secondo le modalità vigenti. In caso di inadempimento contrattuale la Stazione Appaltante si riserva di non procedere alla liquidazione degli acconti e/o del saldo sino alla regolare esecuzione delle prestazioni in relazione alle quali si è verificato il non corretto adempimento. Fermo restando quanto stabilito al paragrafo precedente, la liquidazione dell'importo a saldo avverrà dopo l'emissione del certificato di collaudo tecnico amministrativo dei

lavori. Nel caso di impiego di collaboratori ai sensi del precedente non saranno ammessi né consentiti pagamenti separati agli stessi, rimanendo, l'Incaricato, unico contraente e responsabile di tutta l'attività nei confronti della Stazione Appaltante.

Articolo 10

Il recesso dall'incarico da parte dell'Incaricato, senza motivi gravi e comprovati, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per i danni provocati.

Articolo 11

Null'altro spetta all'Incaricato a qualsiasi titolo, per l'incarico di cui all'art. 1 del presente Disciplinare di incarico avendo lo stesso accettato sia nell'offerta negoziata sia con la firma del presente Disciplinare di incarico tutte le condizioni previste, tutte le prestazioni e i servizi da fornire e dichiarando di aver preso visione *della progettazione esecutiva* in possesso dell'Amministrazione e del suo stato di elaborazione e pertanto nessun ulteriore compenso economico potrà dallo stesso Incaricato richiesto all'Amministrazione, salvo i casi sopra specificati.

Articolo 12

L'Incaricato, senza riduzione del corrispettivo, utilizzerà, in quanto ritenuti utili, tipi, disegni, rilievi ed altri elaborati forniti dall'Amministrazione, che consentano la migliore redazione del progetto. Di ciò si redigerà verbale tra l'Incaricato e il R.U.P.

Articolo 13

L'Amministrazione potrà affidare sin dall'inizio lo studio e la compilazione di parti speciali ad un Professionista diverso dall'Incaricato di cui al presente Disciplinare.

In tal caso l'Incaricato, su richiesta dell'Amministrazione, resta obbligato a mantenere i necessari contatti con l'incaricato della Direzione Lavori delle parti speciali, includendo inoltre nella stima generale la valutazione della relativa spesa.

Comunque l'Incaricato delle suddette parti speciali dovrà curare di inserire la parti dallo stesso progettate nell'ambito della concezione del progetto inteso nel suo complesso.

Le competenze dell'Incaricato delle parti speciali saranno previste nel quadro economico delle somme a disposizione e di cui al computo metrico estimativo ed economico della fasi esecutive.

Articolo 14

Il progetto nel livello di cui all'art. 1 resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione, la quale potrà introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, saranno riconosciute necessarie dopo comunque avere sentito l'Incaricato, e sempre che non venga modificato sostanzialmente il progetto nella parte artistica o architettonica, o nei criteri informativi essenziali.

In caso di significative variazioni apportate, queste e i relativi autori saranno annotati sul cartiglio degli elaborati, in modo da aversi la netta individuazione degli autori.

Articolo 15

Tutte le controversie che insorgessero relativamente all'interpretazione ed esecuzione del presente Disciplinare, compreso la liquidazione dei corrispettivi economici previsti, sono possibilmente definite in via bonaria, nel termine di trenta giorni, tra il R.U.P. ed l'Incaricato. Nel caso di esito negativo dette controversie, deferite nel termine ulteriore di trenta giorni, verranno una delle due parti ad un collegio arbitrale costituito da tre membri, di cui uno designato dall'Amministrazione, uno designato dal Professionista ed il terzo, con funzioni di Presidente, designato d'intesa tra le parti contraenti o, in caso di disaccordo, dal Presidente del Tribunale competente per territorio. In alternativa le parti potranno ricorrere alla Camera Arbitrale e di Conciliazione competente per territorio, ove costituita o si ricorrerà alla competente magistratura.

Articolo 16

L'Incaricato assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii. A tal fine si impegna a comunicare entro sette giorni dall'accensione, o nel caso di conti correnti già esistenti entro sette giorni dalla data del presente Disciplinare, gli estremi del c/c bancario o postale con l'indicazione dell'opera alla quale sono dedicati; comunicherà altresì le generalità delle persone delegate ad operare su di essi. Resta inteso che l'omessa o incompleta o tardiva comunicazione degli elementi informativi di cui all'art. 3 comma 7 della Legge 136/2010, comporta a carico del soggetto inadempiente le applicazioni amministrative e le sanzioni pecuniarie di cui all'art. 6 comma 4 della stessa Legge 136/2010 e ss.mm.ii.

Le transazioni eseguite senza avvalersi degli strumenti atti a consentire la piena tracciabilità, costituisce causa di risoluzione del Disciplinare. Si procederà, altresì, alla risoluzione del Disciplinare nell'ipotesi in cui l'Incaricato sia rinviato a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

Articolo 17

L'Incaricato si impegna a denunciare all'A.G. c/o agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità formulata anche prima dell'affidamento o nel corso dell'esecuzione del contratto, anche a propri collaboratori, rappresentanti o dipendenti e, comunque, ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di adempimento del contratto, o eventuale sottoposizione ad attività estorsiva o a tasso usuraio da parte di organizzazioni o soggetti criminali; A rispettare puntualmente la normativa in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro.

La violazione delle obbligazioni assunte in conformità ai punti di cui sopra costituirà clausola di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

Articolo 18

Sono a carico dell'Incaricato tutte le spese inerenti le copie del presente atto, bolli e eventuali tasse di registrazione.

Restano a carico dell'Amministrazione quelle dovute all'Incaricato per contributi e oneri previdenziali, l'I.V.A. professionale e quanto altro dovuto per legge.

Articolo 19

Ai fini del presente Disciplinare le parti eleggono domicilio:

L'Amministrazione nella persona del R.U.P. e nella qualità come sopra e per ragioni della carica ricoperta presso il _____ di _____ via _____ tel _____ fax _____ e-mail certificata _____.

L'Incaricato nella qualità di _____ presso il proprio studio in _____ Via _____ tel. _____ fax _____ e-mail certificata _____.

Articolo 20

Si conviene inoltre tra le parti, in conformità alle norme di legge vigenti e in particolare degli artt. 4 e 10 del D.Lgs. 9/10/2002 n. 231 di recepimento della Direttiva 2000/35/CE, che le relative liquidazioni dei corrispettivi economici di cui ai precedenti artt. 8 e 9 verranno liquidate entro sessanta giorni dalla data della presentazione della relativa fattura all'Ufficio Protocollo dell'Amministrazione. Dopo tale periodo verranno calcolati e liquidati gli interessi spettanti per ritardo pagamento con le modalità previste dalle norme vigenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

_____ li _____

L'Incaricato

PER L'AMMINISTRAZIONE
